



Universitatea Tehnică a Moldovei

**DESIGN INTERIOR AL UNUI SEDIU
ADMINISTRATIV ȘI LOGISTIC PENTRU
COMPANIA DE TRANSPORT DIN STR.
D.CANTEMIR NR. 86, S. PELINIA,
R.DROCHIA**

Student: Codreanu Mariana

Îndrumător: Lect. univ. Cebanița Ilie

Chișinău, 2026

ADNOTARE

În cadrul lucrării de licență a fost elaborat proiectul de design interior pentru un sediu administrativ și logistic destinat unei companii de transport, amplasat în s. Pelinia, r. Drochia. Proiectul are drept scop organizarea funcțională și estetică a spațiilor interioare, adaptate necesităților administrative și logistice ale companiei, prin crearea unui mediu modern, ergonomic și eficient pentru activitatea angajaților.

Clădirea include spații administrative, birouri pentru personal, zone de lucru operaționale, sală de ședințe, grupuri sanitare, spații de depozitare și zone destinate activităților logistice. Compartimentarea interioară a fost realizată în funcție de fluxurile funcționale și de necesitățile specifice domeniului de transport și logistică. În cadrul proiectului au fost propuse soluții contemporane de amenajare interioară, cu accent pe funcționalitate, confort vizual și organizare eficientă a spațiului.

Conceptul de design interior este realizat într-un stil contemporan minimalist, bazat pe utilizarea formelor simple, a materialelor practice și a unei game coloristice echilibrate. Soluțiile propuse urmăresc crearea unui ambient profesional și confortabil, prin integrarea mobilierului funcțional, a iluminatului artificial și a finisajelor moderne.

Lucrarea este structurată în mai multe capitole care includ informații generale despre obiect, analiza funcțională și constructivă a spațiilor, descrierea conceptului stilistic și coloristic, soluțiile de iluminat și finisaj, precum și documentația tehnică aferentă proiectului. Partea grafică conține planurile de amenajare, planșele tavanelor, desfășuratele interioare și perspectivele ce redau imaginea finală a designului interior propus pentru sediul administrativ și logistic al companiei de transport din s. Pelinia, r. Drochia.

					UTM 0212.2 016 ME				
Mod.	Coala	№ document.	Semnăt.	Data					
Elaborat	Codreanu M.				Design interior al unui Sediu administrativ și logistic pentru o companie de transport din str. D. Cantemir nr. 86, s. Pelinia, r. Drochia	Litera	Coala	Coli	
Îndrumător	Cebanita I.								
Consultant	Cebanita I.						2	102	
Contr. norm						UTM FUA DIN-221			
Aprobat									

ANNOTATION

As part of the bachelor's thesis, the interior design project for an administrative and logistics headquarters for a transport company, located in the village of Pelinia, Drochia district, was developed. The project aims to functionally and aesthetically organize the interior spaces, adapted to the administrative and logistical needs of the company, by creating a modern, ergonomic and efficient environment for the activity of employees.

The building includes administrative spaces, staff offices, operational work areas, a meeting room, bathrooms, storage spaces and areas for logistics activities. The interior partitioning was carried out according to the functional flows and the specific needs of the transport and logistics field. The project proposed contemporary interior design solutions, with an emphasis on functionality, visual comfort and efficient organization of space.

The interior design concept is made in a minimalist contemporary style, based on the use of simple shapes, practical materials and a balanced color scheme. The proposed solutions aim to create a professional and comfortable environment, by integrating functional furniture, artificial lighting and modern finishes.

The work is structured in several chapters that include general information about the object, functional and constructive analysis of the spaces, description of the stylistic and coloristic concept, lighting and finishing solutions, as well as technical documentation related to the project. The graphic part contains the layout plans, ceiling plans, interior layouts and perspectives that give the final image of the interior design proposed for the administrative and logistics headquarters of the transport company in the village of Pelinia, district of Drochia.

Cuvinte cheie: design interior contemporan minimalist, spațiu administrativ, tehnologii de finisare.

Keywords: minimalist contemporary interior design, administrative space, finishing technologies.

					UTM 0212.2 016 ME	Coala
Mod	Coala	Nº document.	Semnat.	Data		2

CUPRINS:

INTRODUCERE.....	2
I. ANALIZA ÎNAINTE DE PROIECT	
1.1 Lista încăperilor și structura de planificare a încăperilor.....	4
1.2 Caracteristicile constructive.....	5
1.3 Orientarea funcțională.....	6
1.4 Cerințele social - psihologice.....	8
1.5 Amplasarea și condițiile climaterice.....	10
II. PARTEA ARHITECTURAL – CONSTRUCTIVĂ	
2.1 Introducere.Clasificarea construcțiilor.....	12
2.2 Alcătuirea general a încăperii.....	15
2.3 Structura de planificare a încăperilor.....	21
2.4 Soluțiile constructive.....	22
2.5 Lista utilajului sanitar,electric,a elementelor de ventilare,de încălzire.....	23
III. SOLUȚIILE ARTISTICO - DECORATIVE	
3.1 Caracteristica stilului.....	27
3.2 Gama coloristică.....	29
3.3 Caracteristica lucrărilor de finisaj și decorare pe încăperi,informație	38
IV. FIZICA CONSTRUCȚIILOR	
4.1 Date generale.....	40
4.2 Calculul iluminării artificiale pentru sala de conferință.....	43
V. TEHNOLOGIA LUCRĂRILOR DE FINISARE	
5.1 Descrierea secvenței lucrărilor de finisare.....	48
5.2 Microcimentul utilizat ca material de finisaj.....	51
VI. BIBLIOGRAFIE.....	53
VII. ANEXE.PARTEA DEMENSIONALĂ A PROIECTULUI	53-102

INTRODUCERE

Tema proiectului:

Design interior al unui sediu administrativ și logistic pentru compania de transport din str. D. Cantemir nr. 86, s. Pelinia, r. Drochia

Designul interior al unui sediu administrativ și logistic reprezintă un proces important în organizarea unui spațiu de lucru funcțional, confortabil adaptat activităților specifice domeniului de transport. Alegerea acestei teme are la bază necesitatea creării unui mediu interior modern, care să îmbine eficiența funcțională cu aspectul estetic contemporan, contribuind astfel la îmbunătățirea condițiilor de muncă și a imaginii companiei.

Motivarea alegerii temei:

Tema a fost aleasă din dorința de a studia și proiecta un spațiu administrativ și logistic adaptat cerințelor actuale ale unei companii de transport. Activitatea logistică și administrativă necesită o organizare clară a spațiilor, astfel încât fluxurile de lucru să fie eficiente, iar angajații să beneficieze de confort și funcționalitate în desfășurarea activităților zilnice. Proiectarea unui astfel de spațiu presupune integrarea zonelor administrative, a birourilor, a spațiilor de lucru operaționale și a încăperilor auxiliare într-un concept unitar. Totodată, designul interior influențează direct atmosfera spațiului și contribuie la crearea unui mediu profesional, modern și bine organizat.

Lucrarea se concentrează asupra aspectelor practice și estetice ale amenajării interioare, având în vedere atât funcționalitatea spațiului, cât și necesitatea unui ambient plăcut și eficient pentru angajați și vizitatori.

Actualitatea temei:

În prezent, amenajarea interioară a spațiilor administrative și logistice are un rol important în dezvoltarea imaginii unei companii și în optimizarea activităților de lucru. Cerințele contemporane impun realizarea unor spații ergonomice, flexibile și bine organizate, care să răspundă necesităților funcționale și tehnologice actuale. Actualitatea temei constă în necesitatea adaptării spațiilor administrative la standardele moderne de confort, eficiență și estetică. Un design interior bine realizat contribuie la creșterea productivității, la organizarea eficientă a activităților și la crearea unei imagini profesionale a companiei.

Scopul:

Scopul principal al proiectului constă în elaborarea unui concept de design interior pentru sediul administrativ și logistic al companiei de transport din s. Pelinia, r. Drochia, prin

					UTM 0212.2 016 ME	Coala
Mod	Coala	№ document	Semnăt.	Data		4

crearea unui spațiu funcțional, modern și adaptat necesităților activităților administrative și logistice. Proiectul urmărește organizarea eficientă a spațiilor interioare, astfel încât fiecare zonă să răspundă clar cerințelor funcționale și să contribuie la desfășurarea eficientă a activităților companiei.

Amenajarea propusă are rolul de a îmbunătăți condițiile de lucru pentru angajați, de a optimiza circulația în interiorul clădirii și de a crea un mediu profesional confortabil, ergonomic și bine structurat. Totodată, proiectul pune accent pe integrarea unui design contemporan, bazat pe forme simple, materiale practice și o gamă cromatică echilibrată, capabilă să ofere spațiului o imagine modernă și reprezentativă pentru companie.

Un obiectiv important al temei este și contribuția la dezvoltarea estetică a localității Pelinia, prin promovarea unor soluții de amenajare interioară moderne și ingenioase, care pot aduce un ambient mai plăcut și mai atractiv pentru comunitate.

Prin conceptul propus se urmărește realizarea unui spațiu care să reflecte atât identitatea companiei, cât și tendințele actuale în designul interior, punând accent pe funcționalitate, eficiență și aspect vizual armonios.

					UTM 0212.2 016 ME	Coala
Mod	Coala	No document.	Semnat.	Data		5

IV. BIBLIOGRAFIE

(în ordinea nominalizării în teză)

Prezentare online PowerPoint

1. FILIP, Irina - prof. drd. arh. Clădiri. Destinație și alcătuire constructivă. 2017
Disponibil: <https://ro.scribd.com/presentation/340270986/3-Alcatuire-ConstructivaElementele-Unei-Cladiri> [accesat pe 8.05.2026]

Site web

2. <https://nanu.md/constructii/elemente-din-metal/9025927-armatura-otel-beton-d18-mm.html> [accesat pe 15.05.2026]

Cărți de specialitate

3. FRANCIS, D.K. Ching. *Interior Design Illustrated*, John Wiley & Sons, 2018. 52p.
ISBN: 978-1-119-37720-7
4. FRIDA, Ramstedt. *Ghid de design interior*, Publica 2020. 115p.
ISBN: 9786067224061

Articol online

5. BALTZER, Summer. Kids' Room Colors and How They Can Affect Behavior. 2021
Disponibil: <https://www.houzz.com/magazine/kids-room-colors-and-how-they-can-affectbehavior-stsetivw-vs~16866284> [accesat pe 27.03.2026]

Cărți de specialitate

6. COLESNIC, Iurie. *Chișinău: enciclopedie* – Chișinău: Museum, 1997. 569p.
ISBN 9975906168, 9789975906166
Disponibil: https://books.google.md/books?redir_esc=y&hl=ro&id=xAlAAAAIAAJ&focus=searchwithinvolume&q=clima

Articol online

7. MOROLDO, Hrisia. conf.dr.ing. EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A SISTEMELOR DE ILUMINAT PENTRU CLĂDIRI EXISTENTE ȘI CLĂDIRI AFLATE ÎN STADIUL DE PROIECT. Universitatea Tehnică de Construcții București, Catedra de Lumino-tehnică și Instalații electrice [accesat pe 27.03.2026]

					UTM 0212.2 016 ME	Coala
Mod	Coala	No document.	Semnat.	Data		6

8. Platon L. Importanța culorii în designul interior. Revista Meridian Ingineresc nr.3, 2011 ISSN 1683-853X, Categoria C. Chișinău: UTM, 2011, pp. 73 – 76. https://utm.md/meridian/2011/MI_3_2011/16_Articol_Platon_L.pdf
9. Platon L. „Design de mediu. Știință și practică”. Revista Intertext. Nr. 1/2 (57/58) anul 15, ISSN 1857-3711 / e-ISSN 2345-1750, Categoria B+ Chișinău: ULIM, 2021 pp.140 – 146. https://ibn.idsi.md/sites/default/files/imag_file/140-146_14.pdf
10. Platon L. „Design și arte plastice”. Revista Studiul artelor și culturologie: istorie, teorie, practică. Nr. 4 (41), 2021. ISSN 2345-1408, E-ISSN 2345-1831. Categoria B. Chișinău: AMTAP, 2021. pp. 218 – 221. https://ibn.idsi.md/sites/default/files/imag_file/218-222_19.pdf

Site web

1. <https://russian.alibaba.com/g/round-sofa-designs> [accesat pe 9.05.2026]

Cărți de specialitate

2. CATHERINE, A. STEPHANIE, T. *Interior Design is Not Decoration And Other Ideas*, Laurence King Publishing / Quercus, 2024. 178p.
ISBN: 978-1529431551

Site web

3. <https://arnstore.ro/panou-decorativ-122x244-cm-auriu-lucios> accesat pe 15.05.2026]
4. <https://www.drugeot.com/actualites/combiner-minimalisme-et-couleur/>[accesat pe 8.05.2025]

Carte electronica

5. Н. М. Гусев, П. П. Климов. Строительная физика 1965, 230 p.
Disponibil: <https://elima.ru/books/?id=5287> [accesat pe 24.03.2026]
6. NEUFERT E., NEUFERT C., NEUFERT P, FRANKEN C. Manualul arhitectului: elemente de proiectare si de construcție. Miercurea Ciuc: Alutus, 2004, Bibliogr. Index. ISBN 973- 8642-8

Act normativ

7. СНиП II – 4 – 79. СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА. Часть II НОРМЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ. Глава 4 Естественное и искусственное освещение. М О С К В А С Т Р О Й И З Д А Т 1980. 56p. УДК 628.921/.922(083.75)

Disponibil: <https://www.gostrf.com/normadata/1/4293851/4293851763.pdf> [accesat pe 21.04.2026]

Site web

8. <https://www.loggia.md/ro/catalog/produse-pentru-pardoseala> [accesat pe 15.05.2026]

					UTM 0212.2 016 ME	Coala
Mod	Coala	Nº document.	Semnat.	Data		7