



**Universitatea Tehnică a Moldovei**

**Complexul Comercial cu regim în elevație  
D+P+3E amplasat pe strada Tighina,  
municipiul Chișinău**

**Student: Grabovschi Grigore**

**Coordonator: Dohmilă Iurie  
conf. univ., dr.**

**Chișinău, 2024**

Admis la susținere:

Șef DICG, conf. univ., dr.

\_\_\_\_\_ A. Taranenco

“ ” \_\_\_\_\_ 2024

# Complexul Comercial cu regim în elevație D+P+3E amplasat pe strada Tighina, municipiul Chișinău

## Proiect de licență

Student:	_____	Grabovschi Grigore CIC-191 FR
Coordonator:	_____	Dohmilă Iurie, Conf. univ., dr.
Consultant:	_____	Dohmilă Iurie, Conf. univ., dr.
Consultant:	_____	Galbanean Sergiu, Lect. univ., drd.
Consultant:	_____	Ichim Natalia, Asist. univ.
Consultant:	_____	Dohmilă Iurie, Conf. univ., dr.
Consultant:	_____	Dohmilă Iurie, Conf. univ., dr.
Consultant:	_____	Marian Maria-Liliana, Asistent univ.
Consultant:	_____	Olaru Efim, Conf. univ., dr.

Chișinău – 2024

## REZUMAT

**Grabovschi Grigore. Complexul comercial cu regim în elevație D+P+3E amplsat pe strada Tighina, municipiul Chișinău.** Complexul reprezintă o clădire industrială destinată pentru spații de birouri, săli de expoziție cu regim de înălțime D+P+3E cu dimensiunile în plan ale axelor principale 1-8 și A-D de 40,35 m x 19,48 m. Consider convențională  $\pm 0.000$  nivelul planșeului a parterului. Conform zonei seismice, seismicitatea terenului și clădirii este de 7 grade. Schema constructivă a clădirii spre calcul e adoptată în cadre din beton armat monolit, clasa betonului C20/25. Compartimentarea la exterior a pereților exteriori – subsol (până la cota  $\pm 0.000$ ) – pereți monoliți mai sus (mai sus de la cota  $\pm 0.000$ ) blocuri din beton spumant  $b=300$  mm. Pereți interiori – blocuri de gips pe clei ; parțial cărămidă. Fundațiile-sub pereții aflați pe perimetrul clădirii se vor executa fundații continue din beton armat monolit clasa C15, fundațiile izolate se vor executa la fel din beton armat monolit clasa C15. Planșeul- este efectuat din beton armat monolit încastrat în cadru, realizat din beton clasa C25, grosimea 160 mm armare cu 2 plase. Scările- se vor executa din beton armat monolit cu dimensiunile treptelor (300x150). Am alacătuit proiectul cu date explicative în memoriu cu argumentarea calculului și soluțiilor tehnice din 148 pagini A4 (anexe, concluzii, calcule de specialitate), partea grafică 11 coli format A1. Am efectuat calculul în baza normativelor în vigoare și respectarea exigențele esențiale (A-G), normativelor în vigoare (NCM, EN).

## SUMMARY

**Grabovschi Grigore. Commercial complex with elevation regime D+P+3E located on Tighina street, Chisinau municipality.** The complex is an industrial building intended for office spaces, exhibition halls with height regime D+P+3E with the plan dimensions of the main axes 1-8 and A-D of 40.35 m x 19.48 m. Conventional Consider  $\pm 0.000$  level the floor of the ground floor. According to the seismic zone, the seismicity of the land and the building is 7 degrees. The construction scheme of the building for calculation is adopted in monolithic reinforced concrete frames, concrete class C20/25. External partitioning of the external walls – basement (up to  $\pm 0,000$  elevation) – monolithic walls above (above  $\pm 0,000$  elevation) foam concrete blocks  $b=300$  mm. Interior walls – gypsum blocks on glue; partly brick. Foundations - under the walls located on the perimeter of the building, continuous foundations will be made of monolithic reinforced concrete class C15, isolated foundations will also be made of monolithic reinforced concrete class C15.

The floor is made of monolithic reinforced concrete embedded in the frame, made of C25 class concrete, 160 mm thick, reinforced with 2 meshes. The stairs will be made of monolithic reinforced concrete with the dimensions of the steps (300x150). I attached the project with explanatory data in the memory with the argumentation of calculations and technical solutions from 148 A4 pages (appendices, conclusions, specialized calculations), the graphic part 11 sheets A1 format. We performed the calculation based on the norms in force and compliance with the essential requirements (A-G), the norms in force (NCM, EN).

Cuvinte-cheie: complex comercial, ,grafic de executare a lucrărilor, fundație continuă izolate sub coloane, organizarea lucrărilor de construcții, plan etaj tip, deviz de cheltuieli.

## BORDEROUL MEMORIULUI EXPLICATIV

Capitolul I	
ARHITECTURA CONSTRUCȚIILOR .....	9
Capitolul II	
REZISTENȚA ȘI STABILITATEA CONSTRUCȚIILOR .....	15
Capitolul III	
GEOTEHNICĂ ȘI FUNDAȚII.....	29
Capitolul IV	
TEHNOLOGIA CONSTRUCȚIILOR .....	41
Capitolul V	
ORGANIZAREA CONSTRUCȚIILOR.....	54
Capitolul VI	
ECONOMIA CONSTRUCȚIILOR.....	64
Capitolul VII	
SECURITATEA ACTIVITĂȚII VITALE .....	66
CONCLUZII .....	72
BIBLIOGRAFIE .....	74
ANEXE .....	76

					<b>UTM 0732.1 – 25 – ME</b>			
<i>Mod.</i>	<i>Coala</i>	<i>Nr. docum.</i>	<i>Aviz</i>	<i>Data</i>				
Elaborat		Grabovschi G.			Complexul Comercial cu regim în elevație D+P+3E amplasat pe strada Tighina, municipiul Chișinău	Litera	Coala	Coli
Coordonator		Dohmilă I.				PL	6	148
Consultant		Dohmilă I.				UTM FCGC		
Verificat		Crețu I.				CIC-191 FR		
Aprobat		Taranenco A.						

# CONCLUZII

Mod.	Coala	Nr. docum.	Aviz	Data						
Elaborat		Grabovschi G.			<b>UTM 0732.1 – 25 – ME</b>  <i>Complexul Comercial cu regim în elevație D+P+3E amplasat pe strada Tighina, municipiul Chișinău</i>					
Coordonator		Dohmilă I.						Litera	Coala	Coli
Verificat		Crețu I.						PL	72	148
Aprobat		Taranenco A.						UTM FCGC CIC-191 FR		



# BIBLIOGRAFIE

					<b>UTM 0732.1 – 25 – ME</b>			
<i>Mod.</i>	<i>Coala</i>	<i>Nr. docum.</i>	<i>Aviz</i>	<i>Data</i>				
<i>Elaborat</i>	<i>Grabovschi G.</i>				<i>Complexul Comercial cu regim în elevație D+P+3E amplasat pe strada Tighina, municipiul Chișinău</i>	<i>Litera</i>	<i>Coala</i>	<i>Coli</i>
<i>Coordonator</i>	<i>Dohmilă I.</i>					<i>PL</i>	<i>74</i>	<i>148</i>
<i>Verificat</i>	<i>Crețu I.</i>					<i>UTM FCGC CIC-191 FR</i>		
<i>Aprobat</i>	<i>Taranenco A.</i>							

