

**UNIVERSITATEA TEHNICĂ A MOLDOVEI**

**DREPT CIVIL. INTRODUCERE  
(STUDIU PRACTIC: SPEȚE, STUDII DE CAZ)**

*Lucrare metodică*



**Chișinău  
2020**

**UNIVERSITATEA TEHNICĂ A MOLDOVEI  
FACULTATEA CONSTRUCȚII, GEODEZIE ȘI CADASTRU  
DEPARTAMENTUL INGINERIE, DREPT ȘI EVALUAREA  
IMOBILULUI**

**URSU Viorica, CHIRIAC Natalia**

**DREPT CIVIL. INTRODUCERE  
(STUDIU PRACTIC: SPEȚE, STUDII DE CAZ)  
Lucrare metodică**

**Chișinău  
Editura „Tehnica-UTM”  
2020**

**CZU 347(076.5)**

**U-85**

Această lucrare metodică este parte componentă a manualului Dreptului civil. Introducere, iar conținutul acesteia a fost racordat la curriculum disciplinei Drept civil 1. Partea generală. Rolul material metodic vine în ajutorul atât a profesorilor, cât și a studenților la pregătirea seminariilor, dând posibilitatea aplicării cunoștințelor acumulate la curs la soluționarea spețelor, prevăzute pentru toate temele manualului. La fel, fiecare temă este reprezentată și de un studiu de caz, pentru ca studentul - viitorul jurist, să conștientizeze volumul de cunoștințe aplicate unui dosar, posibilitatea și modalitatea de soluționare a problemei, cât și aplicarea și interpretarea corectă a legislației.

Recomandare: inițial se citește manualul Dreptului civil. Introducere, ca ulterior să se rezolve spețele!

**Autori: Viorica URSU**, conferențiar universitar, doctor în drept.

**Natalia CHIRIAC**, asistent universitar.

**Recenzent: conf. univ., dr. Ina Bostan**

**DESCRIEREA CIP A CAMEREI NAȚIONALE A CĂRȚII**

**Ursu, Viorica.**

Drept civil. Introducere: (Studiu practic: spețe, studii de caz):

Lucrare metodică / Ursu Viorica, Chiriac Natalia; Universitatea Tehnică a Moldovei, Facultatea Construcției, Geodezie și Cadastru, Departamentul Inginerie, Drept și Evaluarea Imobilului. –

Chișinău: Tehnica-UTM, 2020. – 216 p.

Referințe bibliogr. în subsol. – 50 ex.

ISBN 978-9975-45-627-2.

347(076.5)

U-85

**ISBN 978-9975-45-627-2**

**© UTM, 2020**

## CUPRINS:

<b>Tema 1. CARACTERISTICA GENERALĂ A DREPTULUI CIVIL .....</b>	<b>6</b>
<b>Tema 2. IZVOARELE DREPTULUI CIVIL .....</b>	<b>20</b>
<b>Tema 3. RAPORTUL JURIDIC CIVIL .....</b>	<b>34</b>
<b>Tema 4. TERMENELE ÎN DREPTUL CIVIL (PRESCRIȚIA) .....</b>	<b>39</b>
<b>Tema 5. ACTUL JURIDIC CIVIL .....</b>	<b>63</b>
<b>Tema 6. OBIECTELE ÎN DREPTUL CIVIL .....</b>	<b>111</b>
<b>Tema 7. PERSOANELE FIZICE – SUBIECTE ALE DREPTULUI CIVIL .....</b>	<b>124</b>
<b>Tema 8. PERSOANELE JURIDICE - SUBIECTE ALE DREPTULUI CIVIL .....</b>	<b>142</b>
<b>Tema 9. DREPTURILE PERSONALE NEPATRIMONIALE ȘI APĂRAREA LOR .....</b>	<b>164</b>
<b>Tema 10. CARACTERISTICA GENERALĂ A DREPTURILOR PATRIMONIALE .....</b>	<b>193</b>

## INTRODUCERE

Lucrarea de față a fost concepută ca un instrument inedit, menit să faciliteze învățarea atât pentru studenții anului I de studii cu frecvență la zi și cu frecvență redusă, cât și pentru studenții anului 4 de studii cu frecvență la zi și cei ai anului 5 cu frecvență redusă, în procesul pregătirii pentru examenele de licență la materia *Drept civil*.

Înșușirea problematicii la disciplina *Drept civil 1. Partea generală* presupune o îmbinare armonioasă a cursului cu seminarul. În această ordine de idei, Lucrarea metodică *Dreptul civil. Introducere (Studiu practic: spețe, studii de caz)* este structurată în 10 teme, fiecare având 4 compartimente determinate și îmbinate logic.

Primul compartiment, *Obiectivele temei de studiu*, cuprinde o serie de întrebări conceptuale cu trimitere la partea din sinteza unde pot fi găsite răspunsurile. Cel de-al doilea compartiment este intitulat *Structura temei* și cuprinde informația care trebuie însușită din manualul **Drept civil. Introducere**, pentru a putea soluționa întrebările practice. Cel de-al treilea compartiment este axat pe evaluarea prin intermediul spețelor, cu nivel diferit de dificultate. Compartimentul final al lucrării cuprinde studii practice, din jurisprudența R. Moldova referitoare la subiectele studiate. Studiul practic, de asemenea, conține o serie de mostre de acte întocmite în cadrul procesului civil.

Totodată, rezolvarea spețelor și studiului de caz permit o autoanaliză a nivelului în care a fost însușită materia.

Pentru o învățare eficientă ai nevoie de următorii pași obligatorii:

- citești, analizezi și memorezi informația din manualul **Drept civil. Introducere** cu atenție;
- evidențiezi informațiile esențiale, le notezi pe hârtie;
- răspunzi la întrebări și rezolvi exercițiile propuse în manual;
- compari rezultatul cu informația din manual;
- dacă rezultatul este îndoielnic, reiei întreg procesul de învățare.

Această lucrare metodică este parte componentă a manualului **Dreptul civil. Introducere**, iar conținutul acesteia a fost racordat la curriculum disciplinei *Drept civil 1. Partea generală*. Rolul material metodic vine în ajutorul atât al profesorilor, cât și al

studenților la pregătirea seminariilor, dând posibilitatea aplicării cunoștințelor acumulate la curs la soluționarea spețelor, prevăzute pentru toate temele manualului. La fel, fiecare temă este reprezentată și de un studiu de caz, pentru ca studentul - viitorul jurist, să conștientizeze volumul de cunoștințe aplicate unui dosar, posibilitatea și modalitatea de soluționare a problemei, cât și aplicarea și interpretarea corectă a legislației.

Complexitatea unei astfel de lucrări este evidentă, iar aportul autorilor este extrem de laborios. Prin bogatul și diversificatul conținut, credem că prezenta lucrare va fi utilă studenților din instituțiile de învățământ superior și de profil, fiind absolut necesară în educarea și pregătirea lor în profesiile juridice, pe care le vor îmbrăca după absolvire.

Autorii